

## **ORDENSREGLEMENT FOR HAVEFORENING VESTGRÆNSEN**

- Ptk. 1.** Medlemmerne er pligtige til at rette sig efter bestyrelsens forskrifter og anmodninger, givet i overensstemmelse med foreningens ordensreglement og vedtægter.  
Overtrædelse af dette reglement kan medføre bod og eventuelt opsigelse.
- Ptk. 2. a.** Haverne skal holdes rene for ukrudt. Medlemmet har desuden pligt til at holde sin halvdel af gangen og vejen uden for egen have rent og ryddet.
- b. Der skal rengøres omkring hække og hegn, og der skal være rent i bede op mod skel ca. 25 cm. (Græsplænen må ikke gå helt op til skellet).
- c. Ordensudvalget har ret til, hvor de mener det påkrævet, at gå ind for at bese haverne, dog kun ifølge med et bestyrelsesmedlem, og der kan gives påtale, hvis haven er misligholdt såvel ude som indenfor.
- d. Den første seddel er en henstilling, den anden seddel er en sidste frist, hvis dette forhold ikke bringes i orden inden 8 dage, udskrives der en tredje seddel og afkrævet en ugentlig bod, hvis størrelse er fastsat af generalforsamlingen. Tre sedler afgivet inde for samme sæson for ikke at overholde ordensreglerne, gives der bod.
- Ptk. 3. a.** Hver have skal være forsynet med mindst en indgang, hvor der skal være en havelåge der kun kan åbnes indad, og den må ikke være højere end facadehækken.
- b. Ved midlertidigt hegn som trådhegn og lign. skal der indhentes tilladelse hos bestyrelsen. Denne gives kun tidsbegrænset.
- c. Havenummer og postkasse skal fremgå tydeligt ved låge eller stolpe ved hæk.
- d. Der må kun etableres parkeringsplads til 1 køretøj og/eller en trailer, og pladsen skal være lukket af ind mod haven (min. 80 cm. i højden), ellers skal pladsen være forsynet med en havelåge, der kun kan åbnes indad.
- e. En evt. el-ladestander, skal placeres på min 2,5 meter fra vej, inde på eget havelod og tilsluttes egen el-måler.
- Ptk. 4. a.** Forhækkene skal være hæk eller sammenhængende stensætning, som minimum skal være 80 cm. i højden og må højst være 160 cm.
- b. Der kan ansøges om dispensation i særlige tilfælde hos bestyrelse.
- c. Side og bagskel må højst være 180 cm. Ønskes andet materiale end hæk, skal dette aftales med nabo i enighed. Samt dette skal dokumenteres skriftligt til bestyrelsen.
- d. Hækkene ud mod vejen skal klippes minimum 2 gange om året - første gang skal være senest til Skt. Hans.
- e. Hæk ud mod vejen skal til hver tid være klippet ind til el-skab (sikringsskab) på vejen, for at sikre at udrykningskøretøjer frit kan passere.

- f. Dette er ikke tilladt for det enkelte havelod at sætte sten, blomsterkrukke mm langs hække.

**Pkt. 5.**

- a. Træer må ikke fremover plantes nærmere end 2,5 m. fra hækken. Vandsøgende træer, f.eks. birk, pil, trolldræ og poppel må ikke plantes. Nye træer og buske må ikke overstige en højde på 5 m.
- b. En haveejer kan bede om, at et træ i en nabohave skal beskæres, hvis træets højde overstiger 5 meter og derfor er til gene. Hvis en haveejer mener, at en nabos træ er til gene, meddeles dette skriftligt til haveforenings bestyrelse. Bestyrelsen giver ejeren besked om, at træet skal beskæres. Hvis ejeren af træet ikke sørger for dette inden for en måned, efter påbud fra bestyrelsen, skal bestyrelsen bestille arbejdet udført på ejerens regning.

**Pkt. 6.** Havevanding må kun finde sted efter særlige regler:

Lige havenumre må vande på lige datoer.

Ulige havenumre må vande på ulige datoer.

Vanding er forbudt mellem kl. 11.00 og kl. 17.00

**Vanding med sprinkler er strengt forbudt**

**Pkt. 7.** Der må ikke klippes græsplæne, saves, bores og bankes i weekend og på helligdage **mellem kl. 12.00 og kl. 14.00.**

**Pkt. 8.** Brug af åben ild er totalt forbudt hele året.

- Pkt. 9. a.** Ny bebyggelse må fremover ikke overskride midten af haven. Der kan dispenseres i haver syd for vejen. Bebyggelse her kan placeres over midten af haven, men skal være min. 3,5 m. fra forhæk. Mod side skal der mindst være 2,5 m. Den samlede bebyggelse (al bebyggelse under tag) må ikke være over 15% af haveloddets grundareal.
- b.** Alle former for tilbygning og ny bebyggelse, skal søges tilladelse hos de relevante myndighed og skal godkendes af bestyrelsen før arbejdet påbegyndes.

- Pkt. 10. a.** Parkering af motorkøretøjer må ikke finde sted på gangene og festpladsen, kun på de af foreningen anviste pladser.
- b.** Parkering af lastbiler i foreningen, er forbudt såvel i haverne som på fælles parkeringsarealer. Parkering til højre for hovedlågen er forbeholdt kassevogne. Dog kan bestyrelsen i enkeltstående tilfælde dispensere for lastbiler og store biler på fællesarealer. Der skal ansøges skriftligt om dispensation til bestyrelsen. Hvis dispensation gives, udstedes et bevis, der skal sættes på forruden. Det er altid den siddende bestyrelse, der behandler og afgør ansøgningen.

- c. **Der er total forbud mod at parkere eller oplagre campingvogne inden for haveforeningens område.** Der kan søges en midlertidig dispensation skriftligt til bestyrelsen ved nybyggeri/renovering.
- d. Endvidere må biler med en totalvægt over 3500 kg. kun køre på de ekstra forstærkede veje, langvejen op til vej 3, vej 3 op til festpladsen og 4 fra pladsen op landvejen
- e. Det er forbudt at parkere privat trailer på forenings parkeringsarealer. Der udskrives en ugentlig bod, ved overtrædelse.  
Dog kan bestyrelsen dispensere midlertidigt for kortvaret parkering. Der skal ansøges skriftligt om dispensation forinden til bestyrelsen.

**Pkt. 11.** Kørsel skal foregå langsomt og hensynsfuldt **max. 10 km/t.** Det er forbudt at køre imod færdselsretningen uanset afstanden.

**Pkt. 12.** Børns leg på vejen og cykling i foreningens gange er på forældrenes ansvar. Al cykling på tværgangene er forbudt.

**Pkt. 13.** Dyrehold er forbudt – undtaget er dog hunde og katte. Hunde og katte skal holdes inden for eget område. Hunde og katte, må ikke være til gene for haveforeningens øvrige medlemmer.  
Uden for eget haveområde, skal hunde føres i snor og ejerne er pligtige til at fjerne hundenes efterladenskaber. Det er forbudt at fodre vilde katte.

**Pkt. 14.** Støjende adfærd må normalt ikke finde sted efter kl. 24.00.

**Pkt. 15.** Anbringelse af affald uden for containeren er strengt forbudt.  
**Containeren må kun benyttes til køkkenaffald.**  
Storskrald skal fjernes for egen regning.

**Pkt. 16.** Grus, sten, byggemateriale og lignende skal aflæsses på de af bestyrelsen anviste pladser og skal fjernes 24 timer.

**Pkt. 17.** Trillebøre og andre redskaber, som lånes af foreningen, skal efter endt brug bringes tilbage til deres opbevaringssted.

**Pkt. 18.** Porten er vinterlåst i tiden 1. november til 31. marts. Det betyder, at **hvert medlem har pligt til at låse porten umiddelbart efter ind - eller udkørsel.**

**Pkt. 19.** Ved vareudbringning med vogne over 3500 kg. **skal bestyrelsen kontaktes på forhånd.** Overholdes dette ikke, kommer medlemmet, **der har fået varen leveret** selv til at betale for diverse reparationer på veje, hække, plankeværker, samt

for de effekter der ellers måtte være blevet beskadiget.

- Pkt. 20.** Badebassiner der er over 1.000 liter, skal påføres rensfilter og sikres for dyr og børn.
- Pkt. 21.** Hvis der laves særlige aftaler med bestyrelsen, fx omkring udførsel af fællesarbejde eller andet, SKAL disse aftaler fornys hvert år. Dette gøres ved henvendelse til bestyrelsen på kontoret eller ved mail inden d. 15.5. Ved mail er aftalen ikke indgået, før der er svaret på mailen fra bestyrelsen. Der laves ikke aftaler efter tidspunkt.
- Pkt. 22.** Alle haver med pavilloner, parasoller, legehuse samt trampoliner skal til alle tider sikre at disse er stormsikrede.

Ovenstående ordensreglement er revideret den 13. april 2024.