

Kære alle sammen.

Årets sidste nyhedsbrev.

Tak for en god og skøn sæson.

Jeg kan jo lige så godt kaste mig ud i det.

I har nok allerede både læst og hørt den meget ubehagelig udvikling, der er sket vedr. kloakeringen. Ditte og jeg har været til et stort informationsmøde, inviteret af kredsens, om hvordan kommunen, desværre, har kørt os ud på et kedeligt sidespor. Det blev til et meget overraskende møde, hvor kredsens med Amy og Kurt i spidsen, sammen med en advokat, gennemgik hele forløbet. Desværre var det meget trist information, vi fik.

Kommune har valgt ikke at afholde møde med kredsens. Aflyser dem næste på dagen. Ej hellere afholder de møder med os (bestyrelsen), som de lovede på vores første møde med kommunen i marts måned 2022.

I november måned fik vi så tilsendt en fuldstændig ugenomskelig projektbeskrivelse over kloakeringen. Det tog lang tid at gennemskue projekt, og der var flere overraskelser.

Da vi nok alle kerer os om økonomien, så kom meget bag på os, at kommune allerede før de holdt møder med os vidste de, at en OPP-model vil blive beregnet 86-87 mio. dyre end traditionel entreprise. Dette spurgte vi direkte om, på vores ekstra ordinære generalforsamling, hvor på juristen svarede, at det ville være det samme pris, om vi valgte den ene eller den anden løsning. Hvilket desværre viser sig at være ikke korrekt ud fra kommunens egne beregninger.

Herefter erfarede vi, at kommune stod til at tjene ca. 167 mio. på kloakeringen. Ligeledes kommunens beregninger.

Dette synes Ditte og jeg var totalt usmageligt. De fleste af os bor allerede i KBH-kommune, hvorfor det er både urimeligt og underligt at kommune direkte skal tjene på at få udført kloakering i haveforeningerne.

Der er afsat en kendelse fra Ankestyrelsen, hvori der er sagt, at kommune ikke behøves at lægge hele regning over kolonihavelejerne, men det samtidigt hellere ikke ulovligt at gøre det. Med andre ord har kommunen valgt at lægge hele regningen til os, kolonihavelejer. Husk det var en enig borgerrepræsentation, der vedtog modellen på trods af kendskab til økonomien.

På baggrund af informationsmødet, har Ditte og jeg, sammen med de andre udvalgte kolonihaveforeninger hos kredsens valgt, at skrive til kommunen og trække os fra samarbejde vedr. OPP. Vi siger ikke nej til at blive kloakeret, men ikke via et OPP. Vi mener ikke, vi er blevet oplyst korrekt og på den baggrund har stemt ud på et forkert grundlag. Hvilket gør at vi ikke mener, at vores tilsagn er gældende.

Jeg vedhæfter det brev, vi sender til kommunen på vores hjemmeside. Derudover kan I alle gå ind på Kredsens hjemmeside og se hvad de har skrevet.

Der skal hertil siges, at der var enighed hos alle de fremmødte haveforeninger om at trække deres tilsagn tilbage.

Nu til noget helt andet.

I løbet af vinteren skal vi have klippe træerne og buskene ned langs "skoven". Jeg vil bede alle om ikke, at parkere jeres biler i løbet af vinterperioden. Samtidigt skal alle trailerne, der står ved "skoven" skal fjernes. Hvis det ikke sker, vil vi undersøge om politiet kan hjælpe os med at få dem fjernet. Dette vil selvfølgelig ske på ejeres regning. En trailer skal stå på egen havelod.

Vi har allerede oplevet at masse frostsprængninger. Husk at få blæst jeres rør ud, så der ikke ligger vand i jeres egne rør. Luk for hanen nede i brønden. På den måde undgår vi springninger i haverne. Desuden koster det os alle penge for vandforbrug.

Igen i år, desværre, ser vi flere katte ude i foreningen. I skal tage jeres katte med jer hjem, når I flytter ind. Hvis der bliver flere katte, der løber rundt ude i haven, bliver vi tvunget til at ringe efter kattefangeren.

Når I kommer i løbet af vinteren til haven. Forsøg at undgå at smække porten i. Det ender bare med at galgen slås løs igen. Hvilket vil være dumme penge at komme af med til reparation af porten. Desuden husk at låse porten. Det er ikke altid nok at lukke porten til. Den skal også låse.

Porten skal lukkes og låse hver gang man kører ind og hver gang I kører ud.

Jeg kan ikke gøre jer alle opmærksom nok på, at man IKKE må overnatte ude i haven. Der kan komme kedelige konsekvenser for dem, der vælger at gøre det. Kommunen har indskærpet, at det er ulovligt at overnatte. Så lad vær med at overnatte. Vi kan ikke hjælpe jer, hvis kommunen opdager det.

Jeg ser frem til at jer alle igen, når den nye sæson starter igen 1. april 2023, hvor der vil være flaghejsning kl. 12:00 på pladsen.

Der er planlagt vores ordinære generalforsamling d 02/04-23. I vil få nærmere information, når vi kommer tættere på.

Til sidst vil jeg på vegne af bestyrelsen ønske jer en glædelig jul og et godt nytår.

Pas rigtig godt på jer selv.

Glædelig jul og godt nytår

Med venlig hilsen

Lars Pihl